

Budapest VII. ☐☐**119 630 000 HUF**

☐☐☐

387511**ÉRVÉNYES AIRBNB ENGEDÉLLEL – BEFEKTETŐKNEK KIVÁLÓ LEHETŐSÉG!**

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

70 m²

☐☐

2 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1950

☐☐

Északkelet

Inner height

4.1 m

Duplex

No

Irányár:119.630.000-

Eladásra kínálunk Budapest VII. kerületében, a Dob utca és Hársfa utca sarkánál, egy igényesen felújított, földszinti, kettéosztott ingatlant.

Főbb jellemzők:

Nettó alapterület: 70 m²

Két különálló lakóegység, közös előtérből nyíló bejáratokkal.

Felújítva a közelmúltban.

4 méteres belmagasság → álló galéria kialakítva.

Fűtés: elektromos fűtőpanelek.

Klímatizált helyiségek.

Teljes bútorzat és berendezés az ár részét képezi.

Nyílászárók: belső udvarra és utcára is néző ablakok.

Társasház és környezet:

Rendezett, kívül-belül karbantartott társasház

Kulturált lakóközösség

Központi elhelyezkedés: éttermek, üzletek, szórakozóhelyek karnyújtásnyira

Kiváló közlekedés: villamos- és buszmegálló pár perc sétára

Miért különleges?

Érvényes Airbnb engedéllyel rendelkezik → a jelenlegi üzemeltető neve alatt gond nélkül továbbvihető, a legutóbbi jogszabályváltozások ...

**Vargová Eva****+36-70-427-7702**

e.vargova@gdn-ingatlan.hu

