

Budapest XVIII. Batthyány utca

99 990 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁS TETŐTERASSZAL A XVIII. KERÜLETBEN!

Eladó egy 75 m²-es, 2 szobás, +amerikai konyhás nappali, vadonatúj lakás egy hangulatos, kis lakóközösségű társasház első emeletén, a XVIII. kerület kedvelt részén.

A lakáshoz tartozik egy 17 m²-es tetőterasz, amely tökéletes helyszínt kínál pihenésre, napozásra vagy baráti összejövetelekre – valódi kincs a városi életben!

A lakás fő előnyei:

- Modern hőszivattyús padlófűtés → energiatakarékos, alacsony rezssivel

- Külön WC és fürdőszoba → praktikus elrendezés a mindennapokra

- Újszerű műszaki állapot → tényleg csak költöznöd kell

- Parkolás megoldható → opcionálisan vásárolható garázs (5.500.000 Ft) vagy autóbeálló (1.500.000 Ft)

Ez az ingatlan ideális választás pároknak, kis családoknak vagy akár befektetésnek is. A XVIII. kerület dinamikusan fejlődik, kiváló infrastruktúrával rendelkezik, a belváros pedig könnyen elérhető.

Ha egy modern, kényelmes otthonra vágysz saját tetőterasszal, ezt a lakást mindenképp érdemes megnézni!

Finanszírozás és jogi biztonság:

Cégünk minden jelentős hazai bankkal szerződésben áll, így ügyfeleink ...

Ár	387562
Type	Ár - Átlagos
Terület	75 m ²
Terület	17 m ²
Szobák	2 sz
WC	WC
Fürdő	Fürdő
Anyag	Tégla
Építési	Építési
Építési	Építési/Építési
Garázs	Yes
Garázs	No
Garázs	Yes
Építési	2026
Inner height	2.6 m
Duplex	No



Nyári Katalin

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

Ár

