

Dömsöd Pest megye

73 900 000 HUF

DÖMSÖDÖN BUDAPESTTŐL 35 KM TÁVOLSÁGRA
KIVÁLÓ KIVITELEZŐ, VERSENYKÉPES ÁRON, KIVÁLÓ OTTHONT AJÁNL
ÖNNEK! CSOK +, HŐSZIVATTYÚ!

Dömsödön kínalom közös fal nélküli ikerház jellegű, "B" belső 108 m² lakását 683 m² saját kerttel.

Az otthon nettó 108,19 m² lakótérrel, 683 m² körülkerített teleken épül.

Helyiségei: előszoba 5,00 m², közlekedő 8,45 m², fürdőszoba 6,80 m², wc 1,55 m², háztartási helyiség 4,18 m², kamra 1,78 m², fürdő 4,00 m², konyha 6,76 m², nappali/étkező 29,63 m², szoba 8,40 m², szoba 8,54 m², szoba 11,56 m², szoba 11,56 m², terasz 26,42 m².

A telek ideális 683 négyzetméteres, a szomszédot csak akkor látjuk és halljuk ha mi is szeretnénk, a teraszon zavartalanul pihenhetünk.

Az épület Leier 30 téglából épül, fafödémekkel, cserépfedésű tetővel. A homlokzaton 10 cm-es grafitos Dryvit rendszerű hőszigeteléssel, 30 cm vastag szálás szerkezetű födémszigeteléssel az aljzatban pedig 10 cm lépésálló szigetelés kerül beépítésre.

Műszaki tartalom:

-Hideg burkolatok 4.500.- Ft/nm meleg burkolatok 3.500.- Ft/nm

-Fűtés hőszivattyú, hőleadás padlófűtés.

-Homlokzati ...

□□□	387680
Type	□□ - □□□□
□□	139 m ²
□□	31 m ²
□□	3 + 2 □□
□□	683 m ²
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2025
□□	Délnyugat
Inner height	2.6 m



Csík Zsolt

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

