

Andrásfa

21 990 000 HUF

Zalaegerszegtől 16 km-re, felújítás alatt álló, 74 m²-es, új tetővel ellátott CSALÁDI HÁZ nagy területtel eladó!

IRÁNYÁRA: 21.990.000 Ft

Andrásfán, ÚJ TETŐVEL ellátott, 4333 m²-es területtel rendelkező családi ház vált eladóvá, kúttal, melléképületekkel!

Az otthon 74 m² - én ad helyet egy szelfogó-előtér együttesnek, 2 külön nyíló szobának, egy konyhának, egy spejznek, valamint egy fürdőszobának.

Nyílászárói fából készültek, fűtéséért gázkazán felel(t), mely működő állapotban van jelenleg is.

Az ingatlan kizárólag TÉGLÁBÓL épült, vasbeton födémmel rendelkezik, tetejének fedése lemez, mely ÚJSZERŰ állapotnak örvend.

Közműellátottsága: vezetékes víz, áram és gáz az ingatlanban található, saját derítővel rendelkezik.

A FELÚJÍTÁSI munkálatok 2023/24-ben kezdődtek el, ekkor valósult meg:

- a teljes TETŐ FELÚJÍTÁSA, ideértve a léceezést, fóliázást, cserepes lemez felrakását, valamint az ereszcsonna cseréjét,

- kiürítették az ingatlant, elvitették a nem használt bútorokat, leverték a vakolatot, emellett kipucolták a területet is.

A 4333 ...

**Horváth Evelin****+36-30-789-6454**

e.horvath@gdn-ingatlan.hu

388169

Type 00 - 0000

74 m²

2 00

4333 m²

000000

000

Tégla

00000000

0000000

No

Yes

1962

Nyugat

Inner height 2.5 m

