

**Szeged Szőreg csendes utcájában****149 000 000 HUF****SZŐREGEN ELADÓ HANGULATOS, KÉTSZINTES CSALÁDI HÁZ NAGY TELEKKEL****Megnézed – és megszereted!**

Szőreg csendes, nyugodt részén várja új tulajdonosát ez a 1991-ben épült, meleg hangulatú, kétszintes családi ház, tágas, 254 m<sup>2</sup>-es hasznos alapterülettel, nagy telekkel és rengeteg lehetőséggel.

A ház jellemzői:

Az alsó szinten egy tágas, amerikai konyhás nappali fogad, ahol a búboskemenye nemcsak hangulatos dísz, de akár a fűtést is biztosíthatja.

Itt kapott helyet továbbá egy háromágyas vendégszoba saját fürdővel (hivatalos szálláshelyként bejegyezve), egy dolgozószoba, valamint egy kertkapcsolatos második konyha, kamra, mosókonyha, pincelejáró és garázs is.

A házhoz egy kéthelyiséges, száraz pince tartozik.

A műhely-kazánházban vegyesüzemű és új kondenzációs gázkazán is megtalálható, így a fűtés többféle módon megoldható.

Mind az utcafronton, mind az udvar felől kényelmes teraszok teszik teljessé a pihenést.

Az emeleti szinten galériás előtér, tágas nappali, két hálószoba, zuhanyzós fürdőszoba (300 literes puffertartállyal) és gardrób található.

A szobákhoz erkély is tartozik, ahonnan gyönyörű ...

389159

Type 11 - 1111

127 m<sup>2</sup>15 m<sup>2</sup>

5 + 1 11

2638 m<sup>2</sup>

111111

111

Tégla

11111111

1111111

111111 Yes

1111 Yes

1111 1991

Inner height 2.8 m

**Szil Gabriella****+36-30-901-0313**[g.szil@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.szil@gdn-ingatlan.hu)

