

Baja Baja Józsefváros**59 900 000 HUF**

Kétgenerációs sorház eladó Baján, Józsefváros kertvárosi részén!

Eladásra kínálunk egy két szintes, téглаépítésű sorházat Baja Józsefvárosának csendes, kertvárosi részén, mégis közel a belvároshoz és a bevásárlóközpontokhoz.

Az ingatlan két külön bejáratú, egyenként 65 m²-es lakásból áll, így kétgenerációs családoknak vagy befektetőknek is kiváló választás.

A felső szint tetőtér-beépítéssel tovább bővíthető, ami további lehetőségeket kínál az új tulajdonos számára.

A 486 m²-es saját használatú kertben két különálló garázs és egy kerti tároló is helyet kapott.

A ház felújítandó állapotban van, így teljes mértékben a saját ízlésére formálhatja, legyen szó modern családi otthonról vagy akár két külön lakás kialakításáról.

Főbb adatok:

- Alapterület: 2 × 65 m²
- Telekméret: 486 m²
- Elhelyezkedés: Baja, Józsefváros
- Állapot: felújítandó
- Környezet: csendes, kertvárosi, mégis közel mindenhez

Ideális választás mindazok számára, akik nyugodt környezetben, mégis a város kényelme közelében szeretnének élni.

Tökéletes otthon két generáció ...

**Császár Norbert****+36-70-328-1760**n.csaszar@gdn-ingatlan.hu

389473

Type 11 - 1111

130 m²

4 11

486 m²

11

1111

Tégla

11111111

111111

111111 No

1111 Yes

1111 1965

11 Dél

Inner height 2.6 m

