

Budapest VII. 00**64 500 000 HUF**

(for English scroll down)

Eladó földszinti ingatlan az Erzsébet körúton – kizárólag készpénzes vevők részére!

Az Erzsébet körút egyik rendezett, kulturált társasházában kínálunk megvételre egy 44 nm-es, földszinti ingatlant, amely kiváló adottságainak köszönhetően lakásként és üzlethelyiségként is remekül használható.

A környék mindig pezsgő, mégis élhető, a közlekedés pedig egyszerűen verhetetlen – villamos, busz, metró néhány percen belül elérhető. Ez garantálja, hogy az ingatlan könnyen kiadható, stabil hozamot biztosíthat akár hosszú, akár rövid távon.

0 Főbb jellemzők:

- 44 nm
- Földszinti, jól megközelíthető elhelyezkedés
- Lakásként és üzleti célra egyaránt alkalmas
- Rendezett társasház
- Kiváló közlekedés és infrastruktúra
- Remek kiadhatóság – biztos befektetés
- Kizárólag készpénzes vevők részére eladó

Az ingatlan jó választás lehet befektetőknek, vállalkozóknak vagy bárkinek, aki frekvenciált helyen keres könnyen használható tereket. A belváros nyújtotta előnyök és a sokoldalú felhasználhatóság miatt ritka lehetőség!

Ha ...

**Devecseri Noémi****+36-30-180-4711**

n.devecseri@gdn-ingatlan.hu

000	389933
Type	00 - 00000000
00	44 m ²
00	1 00
00	00
00	0000
00	Tégla
00	00000000
00	000
000000	No
000	No
00	No
000	1893
00	Nyugat
Inner height	2.8 m
0000	9000 HUF
Duplex	No

