

Szeged

48 500 000 HUF

KERTKAPCSOLATOS FÖLDSZINTI LAKÁS RÓKUSON

Szegeden, a Mars térhez közel, mégis csendes utcában eladó ez a 46 m²-es, nappali+1 szobás, földszintes téglalakás hozzá tartozó saját, 2 helyiségből álló (összesen 40 m²) melléképülettel 6 lakásos társasház belső udvarában.

Az ingatlan pár éve teljes felújításon esett át, melynek során a homlokzat be lett szigetelve (melléképület is), műanyag nyílászárók lettek beépítve redőnnyel, szúnyoghálósval felszerelve, és a tetőszerkezet teljes felújítása is megtörtént.

A fűtés is korszerűsítve lett, gáz-cirkó fűtés került kialakításra radiátoros hőleadókkal.

Most pedig a belső, esztétikai felújítás is elkészült, így egy kellemes hangulatú, bármely korosztály számára ideális otthon alakult ki.

Az ingatlan osztatlan közös tulajdonú, használati megosztással, minden közüzemet (víz, villany, gáz, szemétszállítás) minden lakó maga fizeti a fogyasztás alapján, közös költség nem terheli az itt lakókat.

Parkolás a ház előtt lehetséges, nem fizető övezetben.

Kiváló választás lehet idősebb korosztálynak, vagy befektetési célra is.

Az ingatlan ...

390042	
Type	-
	46 m ²
	2
	70 m ²
	Tégla
	No
	Yes
	1965
Inner height	2.7 m

**Szil Gabriella****+36-30-901-0313**

g.szil@gdn-ingatlan.hu

