

Szigethalom Pest megye**89 000 000 HUF**

□□□

390438

Szigethalom csendes aszfaltos utcájában a szomszédától fedett kerti tárolóval elkülönített ikerház utcafronti lakása eladó.

Type

□□ - □□□□

KIVÁLÓ KIVITELEZŐ, VERSENYKÉPES ÁRON, KIVÁLÓ OTTHONT AJÁNL ÖNNEK! CSOK +, H-TARIFA, 2026 06. havi ÁTADÁSSAL!!

□□

119 m²

□□

23 m²

□□

4 □□

□□

350 m²

Az otthon 85,64 négyzetméteres, ehhez + kerti tároló 5,55 m² és 29 m² terasz kapcsolódik.

□□

□□□□□

Helyiségei: nappali/étkező 27,00 m², szoba 11,25 m², szoba 9,12 m², szoba 9,12 m², konyha 5,25 m², fürdő szoba 5,28 m², közlekedő 3,52 m², előtér 6,06 m², kamra 2,34 m², wc 1,50 m², hth 5,20 m², fedett belépő 5,48 m² fedett terasz 11,79 m², terasz 11,40 m², tároló 5,55 m².

□□

□□

□□

Tégla

□□

□□

A telek ideális 420 négyzetméteres, a szomszédot csak akkor látjuk és halljuk ha mi is szeretnénk, a teraszon zavartalanul pihenhetünk.

□□

□□□□□□

□□□□□

Yes

□□□

Yes

Az otthon beton alapra, téglá falazattal, fa födémmel, beton cserép fedéssel épül meg.

□□□

2025

Az épület külső nyílászárói (ablakok) műanyag szerkezetűek 5 légkamrás 3 rétegű hőszigetelt üvegezéssel.

□□

Délnyugat

A bejárati biztonsági ajtó több ponton záródó.

A homlokzaton 15 cm Dryvit rendszerű, a födémbe 25 cm fűtő hőhíd mentes, míg a padlóban 10 cm lépésálló nikecell szigetelés kerül ...

Inner height 2.6 m

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

