

57 800 000 HUF

Eladó egy újszerű állapotban lévő, téглаépítésű lakás Budapesten a csendes Selmeci utcában.

Ez a földszinti ingatlan 33 négyzetméter alapterületű, ideális választás lehet egyedülállóknak vagy párok számára.

A lakás egy szobából áll, melyből kiváló, kertre néző kilátásban lehet része az új tulajdonosnak.

A fűtésről gázkonvektor gondoskodik, biztosítva ezzel a téli hónapokban is a kellemes hőmérsékletet.

A környék nyugalma és a jó közlekedési lehetőségek ideális életteret biztosíthatnak.

Ne hagyja ki ezt a remek vételi lehetőséget, tökéletes választás lehet első otthonnak vagy befektetésnek is.

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 390544            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 33 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 1 ☐☐              |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐            |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐          |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐☐☐☐☐       | Yes               |
| ☐☐☐          | Yes               |
| ☐☐           | No                |
| ☐☐☐          | 1980              |
| Inner height | 3.2 m             |
| ☐☐☐☐         | 18000 HUF         |
| Duplex       | No                |



**Gábris Hanga**

**+36-70-231-5075**

[h.gabris@gdn-ingatlan.hu](mailto:h.gabris@gdn-ingatlan.hu)

☐☐

