

**Szombathely Kiara Garden lakópark**

74 900 000 HUF

Szombathely zöldövezeti, dinamikusan fejlődő városrészén, energiahatékony, modern lakások várják új tulajdonosaikat. Kiara Garden lakóparkban kettő ütemben épülő, minden igényt kielégítő lakásai nappali+1 szobával, nappali+2 szobával, nappali+ 3 szobával fognak rendelkezni. Az ingatlanokhoz nagy erkélyek teraszok is tartoznak. A legnagyobb lakás dupla komfortos kialakítású lesz. Egyedülállóktól a nagy családokig megfelelő otthona lehet bárkinek. A belváros közeli ingatlanok lehetőséget biztosítanak egyedi belső kialakításokra. A lakás gazdaságos fűtéséről és melegvíz ellátásáról távhő szolgáltató gondoskodik. A fűtésrendszer egyedileg szabályozható, saját hőmennyiség mérővel ellátott. A hőleadás padlófűtésen keresztül történik. Az ingatlanok ideális hőmérsékletét, a nappaliban elhelyezett split klíma biztosítja. Az épületben kellő számú zárható tároló kerül kialakításra, külön bejárattal. ( 2.96 m<sup>2</sup>-es tároló 1 790 000 Ft ) Természetesen vannak nagyobb tárolók is. A lakótömbök udvarán található felszíni parkolók ára 1 490 000 Ft. Bővebb tájékoztatásért kérem vegye fel velem a kapcsolatot.

**Berkéné Szűcs Judit****+36-70-575-9155**

j.szucs@gdn-ingatlan.hu

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| 🏠            | 390651            |
| Type         | 🏠 - 🏠🏠🏠🏠          |
| 🏠            | 79 m <sup>2</sup> |
| 🏠            | 12 m <sup>2</sup> |
| 🏠            | 4 🏠               |
| 🏠            | 🏠                 |
| 🏠            | 🏠                 |
| 🏠            | Tégla             |
| 🏠            | 🏠🏠🏠🏠🏠🏠            |
| 🏠            | 🏠🏠🏠               |
| 🏠🏠🏠          | Yes               |
| 🏠🏠           | No                |
| 🏠            | No                |
| 🏠🏠           | 2026              |
| Inner height | 2.6 m             |
| Duplex       | No                |

