

Csobánka**284 990 000 HUF**

390663

Csobánkán elvehetetlen panoráma mellett új építésű családi ház épül!

Type 1 - 1000

A 834 m²-es napos telekre épülő, modern családi ház kivételes elhelyezkedéssel és magas műszaki tartalommal rendelkezik. A lenyűgöző, örökpanorámás kilátás a ház minden pontjáról élvezhető, így azoknak ajánlott, akik a természet közelségét és a prémium minőséget egyaránt fontosnak tartják.

167 m²70 m²

4 100

834 m²

100

1000

Tégla

100

1000000

Yes

Yes

2026

Dél

Inner height 2.7 m

Szerkezet és szigetelés:

Az ingatlan tartós, masszív kivitelezéssel készül: a főfalak 30 cm-es téglából, a belső válaszfalak pedig 10 cm vastag válaszfaltéglából épültek. A gazdaságos fenntartást kiemelkedően jó hőszigetelés biztosítja: 10 cm-es aljzatszigetelés, 40 cm-es födémszigetelés és 15 cm-es külső hőszigetelés gondoskodik az alacsony rezsiről és a téli-nyári komfortérzetről.

Gépészet és fűtés:

A modern fűtési rendszer hőszivattyúval és padlófűtéssel működik, melyet 5 darab levegő-levegő klíma egészít ki. A H tarifás villanyóra további energetikai előnyt biztosít, így az üzemeltetési költségek hosszú távon is kedvezőek.

Belső kialakítás és felszereltség:

A kivitelezés során minőségi anyagok kerülnek beépítésre:

meleg- és ...

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

