

Balatonföldvár

280 000 000 HUF

Balatonföldvár:

Balatonföldvár fontos turisztikai célpont, nemcsak a magyarok, hanem más európai országok turistái számára is, természeti szépségei (például a löszhegy és a nagy virágos parkok), továbbá történelmi örökségei (például a kelta ösvény, a régi kúriák és villák) miatt számtalan szabadidős lehetőséget, valamint számos vízi sportot (vitorlázás, szörfözés, horgászat, evezés)

Villák - kulcsrakész alapfelszereltség:

- 100% tömör CLT Ausztriából.
- 20 cm kőzetgyapot hőszigetelés.
- A+ energetikai besorolás.
- Fa hőszigetelő nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel, tölgyfurnér melegburkolat.
- Porcelán greslap hidegburkolat.
- Villeroy fürdőszoba szaniterek, padlófűtés.
- Levegős hőszivattyú (VRV splitklíma), 2,5 kW napelem rendszer, elektromos redőny, szúnyogháló, beépített bútorok, homlokzati díszvilágítás.
- min. 16 m² terasz
- min. 64 m² magánkert.

Villák - választható opciók:

- Prémium konyhabútor konyhaszigettel, okosotthon rendszer, szauna (épületen belül), látvány design kandalló, 4 személyes prémium jacuzzi, gázos grillsütő.
- Privát zárt parkoló: 6.350.000. ...

|        |                 |
|--------|-----------------|
| □□□    | 391690          |
| Type   | □□ - □□□□       |
| □□     | 127 m²          |
| □□     | 33 m²           |
| □□     | 1 + 4 □□        |
| □□     | 1 m²            |
| □□     | □□□□□           |
| □□     | □□              |
| □□     | Könnyűszerkezet |
| □□     | □□              |
| □□     | □□□□□□          |
| □□□□□  | Yes             |
| □□□    | Yes             |
| □□     | No              |
| □□□    | 2026            |
| □□     | Nyugat          |
| Duplex | No              |



Tóké Levente  
+36-30-362-4723

t.levente@gdn-ingatlan.hu

