

Budapest VIII. ☐☐**37 500 000 HUF**

Magasföldszinti lakás eladó a Teleki tér közelében – VIII. kerület

Az ingatlan rendezett tulajdoni viszonyokkal rendelkezik (1/1 tulajdon),tehermentes, így akár azonnal birtokba vehető!

3% hitel feltételeinek megfelel!

Írányár: 37.500.000- Ft

A VIII. kerület kedvelt részén, a Teleki tér közelében, a Lujza utcában eladó egy 35 m²-es, igényesen karbantartott,bútorozott és gépesített földszinti lakás. Az ingatlan modern felszereltségének, praktikus elosztásának és kiváló lokációjának köszönhetően ideális választás saját otthonnak vagy befektetésnek egyaránt.

Helyiségek:

- konyha
- fürdőszoba
- szoba

☐☐☐	391764
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	35 m ²
☐☐	1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1950
☐☐	Északkelet
Inner height	3.5 m
Duplex	No

☐ Főbb jellemzők:

- Teljesen gépesített és berendezett, azonnal költözhető
- Modern klímaberendezés és elektromos kazános fűtés
- Új nyílászárók, jó hő- és hangszigeteléssel
- Egyedi mérőórákkal
- Kiváló közlekedés, üzletek, piac, szolgáltatások pár perc sétára

Földszinti elhelyezkedése miatt különösen ideális idősebbeknek, fiatal pároknak vagy első lakásként.

Befektetőknek is kiváló ...

**Vargová Eva****+36-70-427-7702**

e.vargova@gdn-ingatlan.hu

