

Budapest III. Csillaghegy

134 000 000 HUF

III. kerületben, Csillaghegy Duna felőli oldalán, csendes, átmenő forgalomtól mentes utcában, családi házas övezetben, 400 nm-es összközműves telken, 60-as években téglával épült, szerkezetileg és statikailag is jó állapotú, 130 nm-es lakóterületű, 2 épületből álló, (100 nm-es, 3 szobás és 30nm-es 2 szobás) napos, világos fekvésű, dupla gázcirkó fűtésű, felújítandó állapotú, 23 nm-es terrasszal rendelkező kétgenerációs családi ház, 15 nm-es garázzsal, kerttel, 30 nm-es tárolóval eladó.

Az ingatlan tehermentes, azonnal birtokba vehető!
Kitűnő választás befektetőknek, beruházóknak, nagy családoknak, összeköltözőknek!

A környék abszolút biztonságos infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott!

Az ingatlan közelében található a Római-part, ami egész évben változatos kikapcsolódási és sportolási lehetőséggel várja az itt lakókat. Közelben a frissen felújított Csillaghegyi Strandfürdő, squash és tenispálya, kerékpárút, számos Dunai csónakház található. A környéken több óvoda, iskola (Csillaghegyi, Dr. Béres József, Aquincum Angol-Magyar Két Tanítási Nyelvű és MOA Általános Iskolák) bevásárlási lehetőség könnyedén ...

Ár	392171
Type	II - III
Terület	130 m ²
Hasznos terület	46 m ²
Alkalmi	5 db
Garázs	400 m ²
Kert	300000
Építési év	1960
Építési típus	Tégla
Építési anyag	Összetett
Építési mód	Összetett
Építési költség	No
Építési költség	Yes
Építési költség	1952
Építési költség	Délkelet
Inner height	2.8 m



Egri Attila

+36-30-442-1415

a.egri@gdn-ingatlan.hu

