

**Budapest VII. 00****99 000 000 HUF**

000

392412

VII. kerület kedvelt részén, a Garay tér közvetlen közelében eladó egy 73 m<sup>2</sup>-es, teljeskörűen felújított polgári lakás.

Type

00 - 00000000

Az ingatlan műszakilag és esztétikailag is átfogó felújításon esett át, miközben megőrizte a klasszikus polgári lakásokra jellemző hangulatát és eleganciáját.

00

73 m<sup>2</sup>

Praktikus elrendezésű, 3 külön nyíló szobával rendelkezik:

00

3 00

- két tágas, világos szoba utcafronti fekvésű,
- a kisebb hálószoba csendes, belső udvarra néz, ideális pihenéshez vagy dolgozószobának.

00

00

00

000

00

Tégla

00

00000000

00

000

A fűtést és a melegvíz-ellátást energiahatékony kondenzációs gázkazán biztosítja, míg a nyári komfortot inverteres klímaberendezés garantálja.

000000

No

A környék infrastruktúrája és közlekedése kiváló: a belváros és a Városliget néhány perc alatt elérhető, a közelben üzletek, tömegközlekedési lehetőségek és minden szükséges szolgáltatás megtalálható.

000

No

00

No

000

1940

00

Kelet

A lakás ideális választás mindazok számára, akik a belvárosi élet kényelmét szeretnék ötvözni egy nyugodt, jól átgondolt otthonnal. A három külön nyíló szoba rugalmasan alakítható életteret kínál pároknak, családoknak vagy otthonról dolgozóknak egyaránt, miközben a teljes körű felújítás és a korszerű ...

Inner height

3.5 m

0000

16500 HUF

Duplex

No

**Pető Balázs****+36-70-313-5798**

b.peto@gdn-ingatlan.hu

