

Székesfehérvár Kadocsa utcában

950 000 HUF

□□□ 392604

Bip-004731. Kadocsa utcában önálló telephelyen többszintes, összesen 272m2 alapterületű irodaház és 250m2-es műhely / raktár egyben vagy megosztva kiadó!

Type □□ - □□□

□□ 272 m²

□□ □□

□□ □□□

□□ Téglá

□□ □□□□□□

□□ □□□□□□

□□□ 1990

Az irodaépület Székesfehérvár központjától és az M7-es autópályától is egyaránt 3km távolságra helyezkedik el. Kiváló megközelíthetőséggel és láthatósággal rendelkezik. Saroktelkes elhelyezkedésnek köszönhetően két utcafrontról is megközelíthető.

Területkimutatás:

► irodaház:

- pincszint: 3 zárható raktárhelyiség
- fszt.: 112m2 (előtér-recepció, 2 iroda, raktár, wc-mosdó)
- 1.em.: 105m2 (előtér, 4 iroda, teakonyha, wc-mosdó)
- 2.em.: (tetőtér): 55m2 (egylégterű iroda, teakonyha, wc-mosdó)
- műhely / raktár: 250m2 (műhely/raktár, iroda, zuhanyzós mosdó-wc, garázs)

Jellemzők:

- fűtése gázkazánnal, radiátoros hőleadással vagy klímákkal
- minden helyiség hűtő-fűtő klímával felszerelt
- kiépített riasztó rendszer
- zömében bútorozott helyiségek
- sajátáshasználatú, sokférőhelyes parkoló

Bérleti díj:

- iroda: 3600 Ft +ÁFA/m2/hó +rezsi
- műhely: 2000 Ft +ÁFA/m2/hó +rezsi

...



Márcz Ágnes

+36-20-960-7878

a.marcz@gdn-ingatlan.hu

