

Budapest XXII. ker. NAGYTÉTÉNY**94 900 000 HUF**

80 NM LAKÁS + 12 NM KISHÁZ + GARÁZS ÉS TÁROLÓ --- MINDEZ
EGY 500 NM SAJÁT HASZNÁLATÓ TELEKRÉSZEN, NAGYTÉTÉNY,
CSENDES UTCÁJÁBAN

--- OTTHON START HITEL, CSOK PLUSZ IGÉNYBE VEHETŐ ---

Budapest XXII. kerületében, Nagytétény egyik nyugodt, kertvárosi
mellékutcájában eladó egy saját részre épített, jó elosztású, 80 m²-
es emeleti ikerházzal, amelyhez önálló, kb. 500 m²-es kert, garázs,
tároló, valamint egy felújított, különálló kisház is tartozik.

Az ingatlan 1975-ben épült, az évek során folyamatosan
karbantartott és korszerűsített, teljesen külön bejáratú, külön
telekrésszel rendelkezik.

ELRENDEZÉSE

A lakótér praktikus és élhető, az alaprajz szerint:

- konyha, kamra és étkező (könnyedén egybenyitható)
- 3 külön nyíló szoba (12 m², 18 m² és 19 m²)
- fürdőszoba és külön WC

MŰSZAKI TARTALOM:

- téglá építésű, 10 cm szigeteléssel
- felújított, szigetelt tető
- gázcirkó kazán, radiátoros hőleadással
- kémény bélelve
- fűtési segítésre és hűtésre inverteres klímák
- korszerű műanyag nyílászárók

REZSI KIFEJEZETTEN ...**Dora Kriszta****+36-70-370-7396**k.dora@gdn-ingatlan.hu

Ár	392716
Type	1 - 1000000
Terület	78 m ²
Hasznos terület	6 m ²
Építési év	3 év
Építési költség	490 m ²
Építési mód	100000
Építési anyag	1000
Építési típus	Tégla
Építési stílus	1000000
Építési anyag	100000
Építési típus	No
Építési anyag	Yes
Építési típus	Yes
Építési év	1975
Építési irány	Délnyugat
Inner height	2.7 m
Duplex	No

