

Szigetszentmárton Egyszintes Újépítésű, Garázzsal!

93 000 000 HUF

SZIGETSZENTMÁRTON ÚJÉPÍTÉSŰ INGATLANOK környezetében,
AZONNAL KÖLTÖZHETŐ, nettó 105.8 m²-es + 11.55 m² terasz
+19.9 m²-es garázsos, nappali + 3 szobás, GARÁZZSAL ÉRINTKEZŐ,
MODERN, EGYSZINTES, ÚJÉPÍTÉSŰ, IKERHÁZAT kínálunk eladásra!

Az ingatlan egy csendes, átmenő forgalomtól mentes, szilárd
burkolatú zsákutcában található.

Műszaki tartalom /Részlet/

- falazat: Porotherm téglá, 15cm dryvit homlokzat szigetelés,
- tető: antracit színű betoncserép héjazat
- szigetelés: padlóban 10 cm-es, a padláson 20 cm-es tűzálló, fűjt szigetelés
- riasztó és kamera vezetékezés kiépített
- nyílászárók: háromrétegű üvegezéssel ellátott műanyag ablakok
- térkövezett autóbeálló

Helyiségei:

- előszoba 8,16 m²
- amerikai konyha nappali+étkező 34.4 m²
- hálószoba 13.86 m²
- hálószoba 13.5 m²
- hálószoba 13.5 m²
- kádas fürdőszoba+WC 5.57 m²
- zuhanyzós fürdőszoba+WC 3.7 m²
- kamra 2.1 m²
- közlekedő-folyosó 7.7 m²
- háztartási helyiség 3.8 m²
- garázs 19.88 m²
- terasz 11.55 m²
- bejárat terasz 5.26 m²

A ház ...

392773

Type 11 - 11111

106 m²12 m²

4 11

350 m²

111111

11

Tégla

11111111

111111

111111 Yes

1111 Yes

1111 2025

11 Délkelet

Inner height 2.7 m

**Nyegrutz Tibor****+36-30-250-4987**

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

