

Budapest XXIII. ker. Kertvárosi körút (1es)**112 400 000 HUF**

Eladó egy új építésű, összesen 6 lakásból álló társasház valamennyi lakása.

Az ingatlan 3%-os Otthon Start hitellel is megvásárolható.

Az ingatlan Soroksár új kertvárosi lakóparkjában, csendes, családbarát környezetben található, ahol a nyugodt életvitel és a jó városi elérhetőség harmonikusan találkozik.

A város zajától távol, mégis kiváló infrastruktúrával rendelkezik: üzletek, szolgáltatások és tömegközlekedés könnyen elérhetők.

A Soroksári kiserdő és a Duna közelsége különleges, természetközeli hangulatot biztosít, amely valódi otthonérzetet nyújt a leendő tulajdonosok számára.

A meghirdetett lakás:

1. lakás:

- Földszint,
- 75 nm,
- 3 szoba,
- Amerikai konyhás nappali,
- 1 Fürdő,
- 1Wc,
- Terasz 5 nm.
- 112.400.000 Ft

MŰSZAKI TARTALOM

Szerkezet és szigetelés

- ProKoncept rendszerű falazat (25-35 cm vastagság)
- 15 cm vastag grafitos hőszigetelés a homlokzaton
- Lábazati és koszorú előtti hőszigetelés
- Talajnedvesség elleni bitumenes szigetelés
- Kiemelkedő hő- és ...

Ár	392882
Type	Ár - Átlagos
Terület	77 m ²
Épület	5 m ²
Építés	3 Átl.
Építés	Átl.
Építés	Átl.
Építés	Tégla
Építés	Átl.
Építés	Átlagos
Építés	Yes
Építés	Yes
Építés	No
Építés	2026
Inner height	2.7 m
Duplex	No



Göbolyös Ágnes
+36-30-397-6489

a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

