

Budapest XXII. Ikerház mindkét fele elérhető még**175 000 000 HUF****CSAK NÁLUNK – ÚJ ÉPÍTÉSŰ, KÉTLAKÁSOS IKERHÁZ ELADÓ A XXII. KERÜLETBEN**

Budapest XXII. kerületében, a Nagytétényi út közelében kínáljuk megvételre ezt a modern, földszintes, kétlakásos ikerházat, nyugodt, kertvárosias környezetben, kiváló infrastruktúrával. Ideális választás családoknak, családalapítás előtt állóknak, vagy mindazoknak akik tágas, hosszú távra tervezhető otthont keresnek.

Az összesen 1203 m²-es telken két, külön bejáratú lakás kerül kialakításra, külön telekrésszel.

Az építkezés tervezetten 2026 márciusában kezdődik, így jelen szakaszban még lehetőség van a belső elrendezés finomhangolására, illetve egyedi extrák beépítésére.

Fontos kiemelni, hogy az épület külső megjelenése a helyi építési szabályozás szerint kerül kialakításra, így a homlokzati arculat nem módosítható. Ez azonban kifejezetten előnyt jelent: Nagytétény ezen részén egységes, rendezett utcakép és harmonikus építészeti környezet alakul ki, amely hosszú távon is megőrzi a környék értékét és esztétikai minőségét.

A ház főbb műszaki jellemzői:

– Földszintes kialakítás, amely újjépítésű ingatlanoknál ritkaság a XXII. ...

393003	
Type	II - III
	152 m ²
	21 m ²
	5
	400 m ²
	Tégla
	Yes
	Yes
	2026
	Délkelet
Inner height	2.7 m

**Tromposch Edina****+36-30-220-9539**e.tromposch@gdn-ingatlan.hu

