

Budapest VIII. ☐☐**38 600 000 HUF****OLCSÓ BELSŐ KÉTSZINTES GARZON A BLAHA LUJZA TÉRNÉL – FELÚJÍTOTT ÁLLAPOTBAN**

Belső kétszintes, állógalériás lakás
50–70 méterre a Blaha Lujza tértől
Modern, teljes felújítás – azonnal kiadható

Eladó Budapest VIII. kerületének gyorsan fejlődő részén, a Blaha Lujza tértől mindössze 50–70 méterre, a Népszínház utcában, jó állapotú társasházban egy belső kétszintes (duplex) garzon, amely teljes körű felújítással kerül átadásra.

Mivel a felújítás jelenleg is zajlik, a hirdetésben hasonló, korábban felújított lakásról készült képek láthatók.

Az ingatlan egy nagyobb lakásból került kialakításra, osztatlan közös tulajdonban, ügyvéd által ellenjegyzett használati megosztással. A három lakás egy közös előtérből nyílik, jelenleg még mindegyik eladó.

Főbb adatok

Alsó szint: amerikai konyhás nappali + fürdő
Felső szint: állógaléria – teljes értékű hálószoba
Összes térérzet: kb. 38 m²
Földszinti elhelyezkedés
Belső kétszintes kialakítás
4 fallal zárt, ablakos galéria (kb. 1,9 m belmagasság)
Közös előtérből nyíló lakás

Irányár: 38,6 M Ft

☐☐☐	393095
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	38 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1940
Duplex	Yes

**Szalai Tibor****+36-30-819-0253**

t.szalai@gdn-ingatlan.hu

