

Budapest XI. ☐☐ Karolina útnál**105 900 000 HUF**

XI. kerületben, a Karina út, Hamzsabegi út környékén közelében eladó egy 63 m²-es, nagy amerikai konyhás nappali +2 hálószobás, kertre néző, teljes körűen felújított lakás.

A háznak van hátsó kertje, (nem a lakásból, hanem lépcsőházból nyílik), amit szokásjog alapján az alsó 2 lakás használt eddig.

Csendes környezet, téglaeépítésű ház, földszinti elhelyezkedés.

Amerikai konyhás nappali, egyedi asztalos konyhabútor beépített gépekkel (indukciós főzőlap, sütő, mosogatógép, kivezetett páraelszívó).

A két hálószoba a hátsó kertre néz, a nagyobb hálóban beépített szekrény található.

Dupla kádas hangulatos fürdőszoba, külön WC.

Felújított elektromos hálózat, új burkolatok, friss festés.

Fűtés: gázkazán.

Saját pincei tároló, szokásjog alapján kert használat, lakcímkártyával ingyenes utcai parkolás.

Azonnal költözhető, ideális otthon vagy befektetés.

Bútor megvásárolható.

☐☐☐	393221
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	62 m ²
☐☐	2 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1952
Inner height	2.8 m
☐☐☐☐	27000 HUF
Duplex	No

**Somogyi Nikoletta****+36-70-605-0504**n.somogyi@gdn-ingatlan.hu