

Budapest IV. ☐☐**82 900 000 HUF**

IV. kerületben, ÚJPESTEN az ÁRPÁD ÜZLETHÁZ közelében, a Rózsa utcában eladó egy 71 m²-es, 3 szoba + hallos, VILÁGOS, felújított, parkra néző lakás. Tulajdoni lapon 2+1 szobás.

A 1986-ban épült 62 lakásos társasház 10 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás a 10. emeleten található. Lift szolgálja a lakók kényelmét. A társasház mögött egy park biztosítja a lakók kikapcsolódását és nyugalma.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- ÉS TEHERMENTES!!!
- RÖVID IDŐN BELÜL KÖLTÖZHETŐ!!!
- kitűnő beosztású
- K-i fekvésű
- ablakos konyha
- tusoló fürdő
- külön WC
- belmagasság: 2,7 m
- zárt lépcsőház
- alacsony rezsi
- gardrób helyiség
- erkély (4 nm)
- felújítások: teljes generál felújítás, erkély beépítése pár éve történt.

Fűtés: távfűtés

Közös költség: 17.040 Ft/hó.

Parkolás: közterületen, ingyenes

Közelben: őrzött parkoló

Közelben: Újpesti Piac-, Vásárcsarnok, és ...

☐☐☐	393275
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	71 m ²
☐☐	4 m ²
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Beton
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1980
☐☐	Kelet
Inner height	2.7 m
☐☐☐☐	17040 HUF
Duplex	No



Csóka Annamária
+36-30-445-1132

a.csoka@gdn-ingatlan.hu

