

Újfehértó

24 990 000 HUF

Eladó egy kis cuki új építésű szépen rendezett mini garzon méretű kertes ház Újfehértó Éva utcán.

Ár: 24.990.000 Ft.

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/I14me4HmOYk>

- Az ingatlan alap méretei:
- a telek mérete: 485nm,
 - a ház alapterülete: 36nm.
 - a tároló alapterületei: 2nm

- Az épület hasznos alapterülete 28nm melyben található:
- nappali-konyha-ebédlő,
 - fürdőszoba.

Ez a kis cuki ingatlan azok számára lehet ideális választás, akiknek megfelel a mini garzon méret és inkább új házba költöznének, mert nem akarnak bajlódni felújításokkal, de a jövőre nézve meg van a háznak a bővítési lehetősége is.

A kertes ház 2024-ben épült beton alapon könnyűszerkezetes technológiát alkalmazva, melynek köszönhetően az épület bővítése rendkívül gyorsan és költséghatékonyan megoldható. A tetőszerkezete nyeregtető, zsindelyfedéssel ellátva. A fűtés a nappaliban hűtő-fűtő klímával van megoldva, a fürdőszobában pedig padlófűtést építettek be. Az épületben villany (1x32A), víz, és csatorna be van kötve, gázcsanak pedig a telken belül található.

A ház ...



Petrován Pál Gyula
+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

□□□	393444
Type	□□ - □□□□
□□	36 m²
□□	1 □□
□□	485 m²
□□	□□
□□	□□
□□	Könnyűszerkezet
□□	□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2024
Inner height	3.2 m

