

Budapest XX. ☐☐ Önálló ház, intim telken.**169 000 000 HUF**

☐☐☐ 393627

ELADÓ 2011-BEN ÉPÜLT, 143 M²-ES, 4+2 FÉLSZOBÁS, AMERIKAI KONYHÁS NAPPALIS, KÉTSZINTES, ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ 360 M²-ES TELKEN.

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 143 m²☐☐ 5 m²

Terek és elrendezés

☐☐ 4 + 2 ☐☐

☐☐ 360 m²

- TÁGAS, JÓL HASZNÁLHATÓ helyiségek: a 4+2 FÉLSZOBA és az AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI SOKOLDALÚ, PRAKTIKUS használatot tesz lehetővé.

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

- A KÉTSZINTES kialakítás többféle élethelyzethez illeszthető.

☐☐ Téglá

Műszaki tartalom:

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐

- FŰTÉS: KONDENZÁCIÓS CIRKÓ; hő leadás RADIÁTOROKON és PADLÓFŰTÉSEN keresztül

☐☐ ☐☐☐☐☐

- KÜLSŐ SZIGETELÉS: 10 CM

☐☐☐☐☐ Yes

- VILLAMOSHÁLÓZAT: 3x20 AMPER + FI RELÉ

☐☐☐ Yes

- NYÍLÁSZÁRÓK: műanyag redőnnel szerelve

☐☐☐ 2011

- BIZTONSÁG: riasztó rendszer kiépítve

☐☐ Délkelet

- KOMFORT: az emeleti hálószobában 1 KLÍMA

Inner height 2.7 m

Kert és parkolás:

- AUTOMATA ÖNTÖZŐRENDSZER biztosítja a növények VÍZELLÁTÁSÁT

- ELEKTROMOS GARÁZSKAPU a garázshoz

- További PARKOLÁSI LEHETŐSÉG a kertben, ahová ELEKTROMOS KAPUN keresztül lehet behajtani

Összegzés:

- ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ

- 143 M² LAKÓTÉR

- 4+2 FÉLSZOBA

- AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI

- 360 M² TELEK

- KIÉPÍTETT RENDSZEREK: KONDENZÁCIÓS CIRKÓ, ...

**Szuhai Zoltán****+36-20-955-2867**

z.szuhai@gdn-ingatlan.hu

