

Szigetszentmárton Közvetlen vízpart**61 900 000 HUF**

Közvetlen vízparti nyaraló Szigetszentmártonban, saját csónak kikötővel és teljes berendezéssel eladó!

Eladó egy igényesen, minőségi anyagokból megépített, egész évben lakható vízparti nyaraló Szuigetszentmárton legkeresettebb üdülőövezetében, a halakban gazdag Ráckevei Duna-ág partján, csupán pár perc sétára a Mártoni csárdától!

Az ingatlan jellemzői:

- A 60 m²-es nyaraló 2006-ban, beton alapra könnyű szerkezetes építési móddal épült, kívülről 5 cm dryvit szigeteléssel ellátott épület
- 320 m²-es közvetlen vízparti telek, saját csónak kikötővel.
- Fűtési lehetőségek: elektromos infra panelek, hűtő fűtő klíma, kandalló
- 2,5 KW napelem rendszer
- Műanyag, thermo üvegezésű nyílászárók, redőnyökkel és szúnyoghálóval minden helyiségben.
- Meleg víz ellátás villanybojlerről biztosított.
- Közművek: csatorna, víz, villany bevezetve, gáz a telek előtt.
- Állandó lakhatásra is alkalmas, éljen ott, ahol mások nyaralnak!

Elrendezés:

Amerikai konyha nappali 29,5 m², hálószoba 9,7 m², fürdőszoba 6,3 m², vendégszoba külön bejáratral 6,3 m², fedett terasz Dunai kilátással 12,7 m².

A ...

000	394423
Type	00 - 0000
00	60 m ²
00	14 m ²
00	3 00
00	380 m ²
00	00
00	000
00	Fa
00	000
00	000
00000	Yes
000	Yes
000	2006
00	Délkelet
Inner height 2.8 m	

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

