

Budapest XV. ☐☐ Nyírpalota útnál**49 000 000 HUF**

☐☐☐

394635

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

35 m²

☐☐

1 + 1 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Panel

☐☐

☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1980

☐☐☐☐

24000 HUF

Duplex

No

XV. kerületben, Újpalotán, a Nyírpalota út közelében – 35 nm-es, 1+1 szobás, 1. emeleti lakás eladó, amely OTTHON START hitelre is alkalmas lehet.

Teljesen felújítandó ingatlan, amely kiváló lehetőséget kínál saját otthon kialakítására vagy befektetési célra.

Alapadatok:

35 nm alapterület

1 szoba + 1 félszoba

emeleti elhelyezkedés

10 emeletes, liftes panelházban

Kertre néző, világos lakás

Praktikus elosztás

A felújítás már megkezdődött:

Új műanyag nyílászárók

Új biztonsági bejárati ajtó

A bontási munkák részben elvégezve

Műszaki jellemzők és költségek:

Távfűtés

Közös költség: 24.000 Ft/hó, felújítási alappal

Rezsi: körülbelül 15.000 Ft/hó

Akadálymentesített, rendezett társasház

Környék és infrastruktúra:

Rendezett, parkos lakókörnyezet

Aldi és Lidl néhány perc sétára

A 69-es villamos végállomása a közelben

46-os és 277-es buszok könnyen elérhetők

Iskola és óvoda a környéken

Utcai parkolás ingyenes

Ideális választás első lakásnak vagy befektetésnek. Felújítás után

könnyen és gyorsan kiadható. Megtekintés ...

**Somogyi Nikoletta****+36-70-605-0504**

n.somogyi@gdn-ingatlan.hu

