

Budapest V. Váci utcánál**54 900 000 HUF**

V. kerület belvárosában, a Ferenciek teréhez, Váci utcához közel – Bauhaus házban, földszinti, utcai barátságos 25nm-es szobás lakás eladó.

25 m² | 1 szoba | földszint | téglá építés

Rendezett, liftes Bauhaus társasház.

Amiért imádni fogod:

- Abszolút belvárosi lokáció
- A Ferenciek tere, a Duna-part és a Kálvin tér pár perc sétára található
- Világos, utcai nézet
- Praktikus elrendezés
- Befektetésnek is kiváló
- Jelenleg bérbe van adva, stabil hozamot biztosít
- Rövid távú kiadás nem engedélyezett

Műszaki állapot és felszereltség:

- Jó állapotú, karbantartott lakás
- Gépesített konyha
- Részben bútorozott

Fenntartási költségek:

- Közös költség: 16.000 Ft, amely a fűtést és a vízfogyasztást is tartalmazza

- Házközponti fűtés

Felhasználási lehetőségek:

- Irodának
- Stúdióknak
- Rendelőnek
- Belvárosi otthonnak

Piaci hitel igényelhető.

Rövid időn belül birtokba vehető.

Ha egy biztos értékű, belvárosi kis lakást keresel, ez kiváló választás.

Ár	394644
Type	Ár - Átlagos
Terület	25 m ²
Építés	1 Ár
Állapot	Ár
Ár	Ár
Ár	Ár
Ár	Tégla
Ár	Átlagos
Ár	Ár
Ár	No
Ár	No
Ár	No
Ár	1957
Ár	16000 HUF
Duplex	No

**Somogyi Nikoletta****+36-70-605-0504**n.somogyi@gdn-ingatlan.hu

