

Budapest IX. ☐☐**92 000 000 HUF**

ELADÓ LAKÁS Budapest IX. kerületében, a Mester utcában, 2008-as építésű ház 6.emeletén, egy 54 m²-es, tehermentes lakás, nagy terasszal (18,5 m² ami az 54 m²-en felül van).

Az ingatlanhoz tartozik egy 25 m²-es teremgarázs beállóhely, valamint egy 6 m²-es tároló is, amelyek a lakással kötelezően megvásárolandók. Ezek együttes vételára 15 millió forint, mely a vételáron felül értendő.

A lakás jó elrendezésű, rendkívül világos minden napszakban, konyhas nappali, hálószoba, a nagy terasz a hálószobából és a nappaliból is megközelíthető.

A lakás bútorozott és gépesített (mosógép, mosogatógép, sütő, főzőlap, hűtő, TV, klímaberendezés mindkét szobában).

A környék nagyon jó közlekedésű, rövid gyalogtávolságra a 4 es, 6 os, 2 es villamos. Irodák, egyetemek, bevásárló központok, boltok, éttermek találhatóak a közelben, valamint pár perc sétára a Duna part.

A fűtést és melegvizet saját gáz cirkóberendezés biztosítja.

A házban 24 órás portaszolgálat működik.

Azonnal költözhető.

☐☐☐	394763
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	63 m ²
☐☐	18 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐/☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	2005
Inner height	2.8 m
☐☐☐☐	45200 HUF
Duplex	No

**Szőke Katalin****+36-30-900-1786**h.hideg@gdn-ingatlan.hu