

Budapest III. ☐☐**198 500 000 HUF**

☐☐☐

394814

Aranyhegy – prémium új építésű ikerház, panorámával

Type

☐☐ - ☐☐☐☐

Aranyhegy csendes, exkluzív részén kínálunk megvételre egy építés alatt álló, magas műszaki tartalmú ikerház felet, amely teljes szeparáltságának köszönhetően valódi családi ház érzetet nyújt.

☐☐

151 m²

☐☐

33 m²

☐☐

4 ☐☐

☐☐

405 m²

Főbb paraméterek:

☐☐

☐☐

-103 m² nettó lakótér

☐☐

☐☐

-22 m² kertkapcsolatos terasz

☐☐

Tégla

-11 m² emeleti, panorámás erkély

☐☐

☐☐

-Saját, leválasztott kert

☐☐

☐☐☐☐☐☐

-Garázs + további felszíni beálló

Átgondolt elosztás:

☐☐☐☐☐☐

Yes

Földszint: tágas nappali-konyha-étkező közvetlen kertkapcsolattal, előtér, külön WC, háztartási/gépészeti helyiség

☐☐☐

Yes

Emelet: 3 hálószoba, 2 fürdőszoba

☐☐☐

2026

→ Igény esetén +1-2 szoba kialakítható

☐☐

Délnyugat

→ Korai vásárlásnál az alaprajz és kiállítások testre szabhatók

Inner height 2.7 m

Műszaki tartalom és kényelem:

-korszerű téglafalazat, monolit födém, grafitos szigetelés

