

## Szentendre

74 900 000 HUF

Szentendre kedvelt városrészében, Füzes park lakótelepen, csendes, kertvárosi hangulatú, utcában, jó közlekedés és ellátottság mellett, 1980-ban, épült, 14 lakásos jó állapotú, szigetelt társasházban, 3.emeleti, belső két szintes, 67 nm-es, kiváló elosztású, nappali + 2 hálószobás, de könnyedén akár 4 szobássá alakítható, étkező konyhás, napos-világos fekvésű, korszerű zárt égésterű, kondenzációs, gázkazán fűtésű, alacsony fenntartású, közös költség 10.500 Ft (egyedi mérős), átlagos állapotú, parkra néző lakás, beépített konyhával, beépített gardrób szekrényekkel, 4 nm-es tárolóval, kulturált lakóközösségű házban eladó.

A környék abszolút biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott! A közelben több közért, szupermarket, iskola, óvoda, uszoda, orvosi rendelő, gyógyszertár található. Szentendre belváros, Duna korzó 10 percre.

Az Újpest-Városkapuig (3-as metró) vagy akár közvetlenül Esztergomig közlekedő buszok megállói 5 perces sétatávolságra!! Szentendrei H5-ös hév 10 percre!

Ezt a lakást érdemes megnézni.  
További részletekért várom megtisztelő hívását. (hétfvégén is)  
EA



**Egrei Attila**

+36-30-442-1415

a.egri@gdn-ingatlan.hu

□□□	394981
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	67 m <sup>2</sup>
□□	3 □□
□□	□□□□□
□□	□□□□
□□	Csúsztatott zsalu
□□	□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1980
□□	Délkelet
Inner height	2.7 m
□□□□	10000 HUF
Duplex	Yes

