

## Zámoly

27 900 000 HUF

Vh-004807. Zámolyon, a Petőfi Sándor utcában 70m<sup>2</sup> hasznos alapterületű, felújítandó családi ház 2600m<sup>2</sup>-es telekterülettel eladó!

Az ingatlan összközműves, az 1960-as években épült kisméretű (hagyományos) téglából, fafödémrel, cserép tető fedéssel. Az elmúlt évek során a villanyhálózat bővítésre került 32 amperre, a villanyvezetékek részlegesen cserélve lettek, két helyiség nyílászárója cserére került. A fűtés gázkonvektorral, a melegvíz ellátás gázkazánnal megoldott. Felújítandó állapotú.

Elosztását tekintve 70m<sup>2</sup> hasznos alapterületű. Előszoba, fürdőszoba, konyha-étkező és 2 szoba került kialakításra. A telek 2600m<sup>2</sup>, egy része körbekerített. Teljesen sík, füvesített.

Eladási irányár: 27,9 M Ft

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés elkészítésében.

For English details please send us a message or an e-mail, thank you!



**Kruller Petra**

+36-20-583-7555

p.kruller@gdn-ingatlan.hu

□□□	395025
Type	□□ - □□□□
□□	70 m <sup>2</sup>
□□	10 m <sup>2</sup>
□□	2 □□
□□	2600 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□□	1960

Inner height 2.6 m

