

## Tét Központ

98 413 650 HUF

□□□ 395072

A határtól nem messze, Győr szomszédságában fekszik a 769 m<sup>2</sup>-es telek, ahol ez a 136 m<sup>2</sup> alapterületű családi ház elhelyezkedik.

Type □□ - □□□□

□□ 136 m<sup>2</sup>

Az alsó szinten egy nappali, konyha, két szoba, tároló, fürdőszoba és wc, míg a felső szinten egy nappali, egy hálószoba gardróbba és fürdőszoba található. A házhoz garázs, kerti tároló és terasz tartozik.

□□ 5 □□

□□ 769 m<sup>2</sup>

□□ □□

Az építést 2019-ben fejezték be, melynek során korszerű anyagokat használtak. Gázkazán gondoskodik a melegről padlófűtésen keresztül. a műanyag ablakokat szúnyogháló védi a rovaroktól.

□□ □□□

□□ Téglá

□□ □□□□□□

A kertben ültetett gyümölcsfák öntözését saját kút biztosítja.

□□ □□□□□

Tét kiválóan megközelíthető, mégis nyugodt falu a térség legnagyobb városától, Győrtől 20 km-re. Nincs messze a híres Pannonhalmi Apátság, a környék kedvelt turisztikai látványossága.

□□□□□□ No

□□□□ 2019



**Gróz Csaba**

**+36-30-227-1602**

[cs.groz@gdn-ingatlan.hu](mailto:cs.groz@gdn-ingatlan.hu)

