

## Halogy Faluszéle

90 962 500 HUF

Az eladásra kínált ingatlan a jellegzetes „Arts and Crafts” építészeti stílusban épült, helyben előállított építőanyagok felhasználásával. A lakóépület két egységből áll, a teljes lakóterület 175 m<sup>2</sup>, a tágas telek mérete pedig 4 500 m<sup>2</sup>.

Helyiségek beosztása:

- Alsó szint: egy hálószoba és zuhanyzós fürdőszoba
- Középső szint: nappali, étkező, konyha, kamra, hálószoba
- Felső szint: két hálószoba és kádas fürdőszoba

Az ingatlan számos, egyedileg készített fából készült bútordarabbal rendelkezik, amelyek a ház szerves részét képezik, és a vételárban benne foglaltatnak.

Az épület 2003-ban, kiváló minőségű Porotherm téglából épült, jó állapotú, rendszeresen karbantartott. A fa nyílászárók dupla üvegezéssel készültek, kellemes belső klímát biztosítva. A padlóburkolatok stílusos, téglából és tömör fapadlóból álló kombinációja természetes, meleg hangulatot kölcsönöz az otthonnak.

Internetkapcsolat rendelkezésre áll (jelenleg nem használják). A fűtést jelenleg a konyhában található kályha biztosítja, de elektromos fűtéssel könnyen bővíthető.

A házhoz tartozik egy praktikus, 10 m<sup>2</sup>-es melléképület is, amely kiválóan alkalmas ...

□□□	395672
Type	□□ - □□□□
□□	175 m <sup>2</sup>
□□	5 □□
□□	4500 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	2003



**Gróz Csaba**

**+36-30-227-1602**

[cs.groz@gdn-ingatlan.hu](mailto:cs.groz@gdn-ingatlan.hu)



