

Zalaegerszeg Csend, zöld környezet és lehetőség

16 500 000 HUF

PANORÁMÁS, BŐVÍTHETŐ HÁZ ZALAEGRSZEG KEDVELT HEGYI RÉSZÉN - BOZSOK-HEGY!

Zalaegerszeg egyik legkeresettebb, nyugodt „hegyi” városrészén kínálok eladásra egy 848 m²-es, gondozott telken fekvő, 3 szintes, bővíthető ingatlant, amely kiváló választás lehet pihenésre, hétvégi háznak vagy akár állandó otthonnak is!

Főbb jellemzők:848 m²-es, lépcsőzetes, két utcáról megközelíthető telek

Mk besorolás, 10% beépíthetőség

Jelenleg 45 m²-es, 3 szintes épület

Bővítési lehetőség adott (a tereprendezés már megkezdődött)

Az épület elosztása:**Alsó szint:**

tégla építésű, száraz pince/konyha rész (felújítva)

tárolóhelyiségek

fatüzelésű kályha

Felső szint:

szoba laminált parkettával

redőnyös ablakok

fatüzelésű kályha

Tetőtér:

külső lépcsőn megközelíthető

igény szerint belsővé alakítható

Extra: hangulatos terasz és közösségi tér21 m²-es fedett terasz, hangulatos világítással

külön konyharész saját vízmelegítővel

kemence építésére előkészített alap

tökéletes családi, baráti ...

□□□

395697

Type

□□ - □□□□

□□

50 m²

□□

26 m²

□□

1 + 1 □□

□□

848 m²

□□

□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□

□□

□□□□□

□□□□□

No

□□□

Yes

□□□

1980

□□

Dél

Inner height 2.4 m

**Varga Jánosné****+36-20-361-6412**

v.janosne@gdn-ingatlan.hu

