

Érd Modern, referenciákkal

78 000 000 HUF

Új építésű, hőszivattyús lakások Érd központjában – Alakítsa saját igényeire!

Érd központjában, mégis csendes, nyugodt utcában eladó egy modern technológiával épülő, 16 lakásos társasházi lakás. A kivitelezést egy számtalan referenciával rendelkező, megbízható és elismert építetető végzi, így a minőség garantált!

Mivel a belső falazási munkálatok még nem kezdődtek el, a belső elrendezés jelenleg még egyéni igények szerint alakítható!

A lakás és a hozzá tartozó egységek jellemzői:
Alapterület: 78 m²

Elosztás (terv szerint): Amerikai konyhas nappali + 2 külön nyíló szoba + terasz

Fűtés/hűtés: Gazdaságos Ariston hőszivattyús rendszer (padlófűtés + nappaliban 1 db hűtő-fűtő klíma / fan-coil előkészítés)

Személyre szabhatóság: A beltéri ajtók, burkolatok és szaniterek értékegyeztetéssel, saját ízlés szerint választhatók.

Kényelmi kiegészítők: A lakáshoz egy saját gépkocsi-beálló és egy önálló tároló is tartozik, amelyek megvásárlása a lakás kötelező tartozékaként biztosítja a lakók teljes körű kényelmét.

Főbb műszaki paraméterek:

Teherhordó falak: BL ...

□□□	396208
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	61 m ²
□□	4 m ²
□□	3 □□
□□	2200 m ²
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□	No
□□□	2026
□□	Nyugat
Inner height	2.6 m
□□□□	20000 HUF
Duplex	No



Bognár László

+36-70-455-5800

l.bognar@gdn-ingatlan.hu

