

**Zalaegerszeg**

44 900 000 HUF

Zalaegerszegen teljeskörűen felújított, erkélyes, 67 m<sup>2</sup>-es, 2 háló + nappalis, gáz-cirkó fűtéses téglalakás eladó!

Írányára: 44.900.000 Ft

Az ingatlan elrendezése praktikus és jól élhető, két külön nyíló hálószoza, egy tágas nappali, konyha, valamint egy helyiségben kialakított fürdőszoba és WC szolgálja a mindennapi kényelmet.

Az erkély további komfortot biztosít, kellemes helyszínt nyújtva a pihenéshez.

Az otthon melegéről gazdaságos gáz-cirkó fűtési rendszer gondoskodik, melyet egy korszerű hűtő-fűtő klíma egészít ki, biztosítva a kellemes hőmérsékletet az év minden szakában.

A lakás teljes körű felújításon esett át, így új tulajdonosát azonnal költözhető állapotban várja.

A műanyag nyílászárók redőnnel és szúnyoghálóval felszereltek, hozzájárulva az ingatlan energiahatékonyságához és kényelméhez.

A rendezett társasház 4 emeletes, jó lakóközösséggel rendelkezik.

Az ingatlanhoz közös tároló is tartozik, amely további praktikus tárolási lehetőséget biztosít.

Elhelyezkedése kiváló, hiszen a közelben megtalálhatók üzletek, buszmegállók, ...

|                   |           |
|-------------------|-----------|
| 396678            |           |
| Type              | -         |
| 71 m <sup>2</sup> |           |
| 4 m <sup>2</sup>  |           |
| 3                 |           |
|                   |           |
|                   |           |
| Tégla             |           |
|                   |           |
|                   |           |
| No                |           |
| No                |           |
| No                |           |
| 1975              |           |
| Nyugat            |           |
| Inner height      | 2.8 m     |
|                   | 40000 HUF |
| Duplex            | No        |

**Takács Dávid****+36-30-812-9786**

d.takacs@gdn-ingatlan.hu

